



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 31/1/2023

Της: Αναστασίας - Αικατερίνης Αλεξοπούλου
Βουλευτού Β1΄ Βορείου Τομέα Αθηνών

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Κ. Πιερρακάκη
Τον κ. Υπουργό Εσωτερικών

ΘΕΜΑ: «"Υπό ομηρία" και σε καθεστώς "αγνώστου ιδιοκτήτη" βρίσκονται ιδιοκτησίες στο Κτηματολόγιο του Πολυκάστρου, του Νομού Κιλκίς»

Κύριοι, κύριοι Υπουργοί,

Μείζον θέμα προκύπτει με το Κτηματολόγιο του Πολυκάστρου, του Νομού Κιλκίς, σύμφωνα με **Ανοιχτή Επιστολή** πολίτη, η οποία απευθύνεται στον Πρωθυπουργό, κοινοποιείται, δε και στον αρχηγό της αξιωματικής αντιπολίτευσης, το «Εθνικό Κτηματολόγιο» Ν.Π.Δ.Δ. κτλ. Όπως αναφέρει συγκεκριμένα η Επιστολή: «*Εξαιρούμεθα εκ των πραγμάτων μια τετραετία, συγκεκριμένα από την 2/2/2018 και [...] είμαστε όμηροι και δέσμιοι του ΔΙΚΑΙΟΥ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ. α) Εξαιρούμεθα των εγγράφων στο κτηματολόγιο, β) Εξαιρούμεθα των μεταβιβάσεων, γ) Εξαιρούμεθα της συμμετοχής στα προγράμματα «Εξοικονομώ» και ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, δ) Εξαιρούμεθα λόγω μη εκμετάλλευσης της περιουσίας μας, να αδυνατούμε να ανταπεξέλθουμε οικονομικά στην φροντίδα των ηλικιωμένων γονιών μας και των σπουδών των παιδιών μας, ε) Εξαιρούμεθα της προσφοράς μας σαν Έλληνες πολίτες στην οικονομία της χώρας. ΓΙΑΤΙ ΚΕ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΕ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΜΟΥ; Μήπως επειδή 1. οι γονείς μας ήταν αγράμματοι και δεν κατάλαβαν τι έπρεπε να κάνουν; 2. οι γονείς μας δεν επιδέχονταν έλεγχο (παλιά μυαλά); 3. οι γονείς μας άργησαν να πεθάνουν, έφυγαν μετά το κλείσιμο του κτηματολογίου που χαρακτηρίστηκε «πιλοτικό» και τότε εμφανίστηκε το πρόβλημα; 4. αδίκως δεν τους – μας δόθηκαν οι ίδιες ευκαιρίες (ενημέρωση, χρόνος) συγκριτικά με τα επόμενα κτηματολόγια, που εξακολουθούν να παραμένουν «ανοικτά»; ΜΕΡΟΛΗΠΤΕΙΤΕ ΚΕ Πρωθυπουργέ. Τα υπόλοιπα λοιπόν, κτηματολόγια παίρνουν παρατάσεις επί παρατάσεων, ενημερώνονται οι πολίτες μέσω των ψηφιακών μέσων, υπάρχει συνεχής προσωπική και γενική ενημέρωση για ενεργοποίηση των διαδικασιών από τους ιδιοκτήτες.*

Το κτηματολόγιο του ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ θεωρήθηκε «ΠΙΛΟΤΙΚΟ» σε έναν ακριτικό νομό (Ν. Κιλκίς) της χώρας και συγκεκριμένα τα χωριά Άσπρος, Πευκόδασος, Πολύκαστρο, κλπ., έχουν κλείσει αμετάκλητα και στον ίδιο ΝΟΜΟ στο ίδιο κτηματολόγιο όμορα χωριά που η λήξη τους ήταν 7 μήνες μετά, λειτουργούν ακόμα μέχρι το τέλος του 2022. [...] Με τον αποχαρακτηρισμό των ιδιοκτησιών «αγνώστου ιδιοκτήτη» ωφελείται το κράτος, δεν απασχολείται η δικαιοσύνη, οι δημόσιες υπηρεσίες και οι ιδιοκτήτες γλιτώνουν από τα τεράστια έξοδα και την ταλαιπωρία. [...] Τα εν λόγω λοιπόν ακίνητα είναι παράδοξο να χαρακτηρίζονται «αγνώστου ιδιοκτήτη» από τη στιγμή, που παραχωρήθηκαν με τίτλους ιδιοκτησίας από το κράτος στους πρόσφυγες παππούδες μας. Στην απέλπιδα αυτή κατάσταση έχουν περιέλθει δεκάδες χιλιάδες συμπολίτες μας στην πλειοψηφία κληρονόμοι των περιουσιών των γονιών τους, παππούδες αν ζουν, οι οποίοι από άγνοια, αμέλεια, ή λάθος δεν τα δήλωσαν. [...] Αντιλαμβανόμαστε την πρόθεση της κυβέρνησης – κράτους να ασκεί πίεση στην καταγραφή των ακινήτων, για να ολοκληρωθεί επιτέλους αυτό το πρόγραμμα, αλλά όχι να αρπάζονται περιουσίες πολιτών, που χωρίς δόλο και σκοπιμότητα δεν δηλώθηκαν. Είναι γνωστό ότι η ενημέρωση στα πρώτα κτηματολόγια ήταν ελλιπής έως ανύπαρκτη. Η τελευταία νομοθετική ρύθμιση που ψηφίστηκε δεν μας καλύπτει, αισθανόμαστε πλήρως απογοητευμένοι και Ιφιγένειες στον βωμό του ανάληπτου και εγωιστικού κράτους».

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

1) Προτίθεσθε να (επαν-)εξετάσετε σχετικά και να δώσετε λύση, σύμφωνα με το πνεύμα και το γράμμα που ορίζει ο Νόμος, εξ' αρχής, στο ζήτημα που θίγεται στην ως άνω Ανοιχτή Επιστολή προς τον Πρωθυπουργό της χώρας και αφορά στην άκρως θολή και ακαθόριστη κατάσταση που επικρατεί στις ανωτέρω ιδιοκτησίες, που βρίσκονται εντός των ορίων των παραπάνω αναφερόμενων περιοχών και υπάγονται στο Κτηματολόγιο του Πολυκάστρου, του Νομού Κιλκίς;

2) Προτίθεσθε να δώσετε μια ευκαιρία αποκατάστασης, σε όσους, από άγνοια, αμέλεια ή έλλειψη επαρκούς ενημέρωσης δεν δήλωσαν τις ως άνω ιδιοκτησίες τους στο Εθνικό Κτηματολόγιο, ώστε να προβούν στις σχετικές καταγραφές, σε ύστερη φάση, πιο συγκεκριμένα, αποχαρακτηρίζοντας τα παραπάνω ακίνητα που αναφέρονται ως «αγνώστου ιδιοκτήτη», αφού υπάρχει η δυνατότητα να βεβαιωθεί, πως τα εν λόγω ανήκουν σε συγκεκριμένα πρόσωπα, βάσει κληρονομικού δικαίου, όπως προκύπτει από παλαιότερους τίτλους ιδιοκτησίας;

Η ερωτώσα Βουλευτής

Αναστασία - Αικατερίνη Αλεξοπούλου