

## ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 14/4/2022

**Της:** Αναστασίας – Αικατερίνης Αλεξοπούλου, Βουλευτού Β1΄ Βορείου Τομέα Αθηνών

**Προς:** Τον κ. Υπουργό Οικονομικών

**ΘΕΜΑ:** «Απόθεμα κοινωνικής κατοικίας για νέα ζευγάρια και ένταξη του δημογραφικού ζητήματος στο Εθνικό Σχέδιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας»

Κύριε Υπουργέ,

Είναι αληθές ότι, το δημογραφικό πρόβλημα που μαστίζει την χώρα μας συναρτάται, σε μεγάλο βαθμό, με την αδυναμία των νέων να αποκτήσουν **δική τους, προσιτή οικονομικά, στέγη** και μία αξιοπρεπή διαβίωση, ως θεμέλιο λίθο της μελλοντικής ζωής τους. Επί τούτου, έχει αποδειχτεί στατιστικά ότι, μεγάλο μέρος των νέων ζευγαριών δεν ολοκληρώνεται οικογενειακά, ακριβώς, εξ' αιτίας της έλλειψης σταθερότητας στο στεγαστικό θέμα, αντίθετα από τις προηγούμενες γενεές και την παράδοση της χώρας μας, που θέλει ενισχυμένη την **ιδιοκατοίκηση** των πολιτών. Εκ των ανωτέρω, γίνεται εμφανές, πως είναι επιβεβλημένη η παρέμβαση της Πολιτείας για να αποφευχθεί μία περαιτέρω επιδείνωση των ήδη αρνητικών και ανησυχητικών δεικτών στο **ισοζύγιο γεννήσεων - θανάτων** του ελληνικού πληθυσμού.

Μία λύση, που θα όφειλε να αποτελέσει προτεραιότητα της Κυβέρνησης στην παρούσα χρονική συγκυρία, δια της εκμετάλλευσης των ευκαιριών που προσφέρει το ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, είναι η άμεση ένταξη σε επί τούτου Εθνικό Σχέδιο μιας τολμηρής πολιτικής που θα στόχευε **στην απόκτηση κοινωνικής κατοικίας από τα νέα ζευγάρια**, μέσω απορρόφησης των σχετικών πόρων του ανωτέρω Ταμείου, το οποίο δημιουργήθηκε ακριβώς για την αντιμετώπιση της πρόσφατης πανδημικής κρίσης. Προς αυτό τον σκοπό, όπως, εξ' άλλου, έχει συμβεί και σε άλλες χώρες, κατά το παρελθόν, προτείνεται η δημιουργία ενός δημοσίου αποθέματος καταλυμάτων (διαμερισμάτων, οικιακών χώρων, εγκαταστάσεων ικανών προς κατοίκηση), με **αξιοποίηση της ανεκμετάλλευτης, σήμερα, σχολάζουσας ακίνητης περιουσίας του ελληνικού Δημοσίου**. Μέσω του τρέχοντος ευρωπαϊκού προγράμματος έκτακτης ενίσχυσης των χωρών μελών της Κοινότητας, θα μπορούσαν να ανακατασκευαστούν και ανακαινιστούν τα εν λόγω καταλύματα, ώστε, κατόπιν, να αποδοθούν σε δικαιούχους, όπως τα νέα ζευγάρια.

Οι νέοι αυτοί χώροι κατοίκησης, κατά το πρότυπο του περίφημου “airbnb”, θα μπορούσαν να δοθούν στους ενδιαφερομένους (νέες οικογένειες), είτε ανταποδοτικά, δηλαδή, μέσω ενοικίασής τους αντί συμβολικού χρηματικού αντιτίμου, είτε μέσω πώλησής τους, έναντι χαμηλότοκου τραπεζικού δανείου. Τα δε έσοδα από την ως άνω ενοικίαση ή πώληση των παραπάνω νέων κοινωνικών κατοικιών θα μπορούσαν, επίσης, να συμβάλλουν στην **ίδρυση Ειδικού Ταμείου Αντιμετώπισης του Δημογραφικού Προβλήματος**, του οποίου, τα διαθέσιμα ποσά θα ήταν δυνατό να προορίζονται αποκλειστικά για την ενίσχυση / αρωγή / υποβοήθηση των χειμαζομένων από την τρέχουσα κρίση πολύτεκνων οικογενειών. Κάτι τέτοιο, θα βοηθούσε στην καταπολέμηση της υπογεννητικότητας και της συρρίκνωσης του ελληνικού πληθυσμού, όπως έδειξαν τα πλέον πρόσφατα επίσημα στατιστικά στοιχεία. Κατά τον παραπάνω τρόπο, θα μπορούσε να ασκηθεί, όντως, αληθινή κοινωνική πολιτική, προς όφελος των ευάλωτων και ευπαθών κοινωνικών ομάδων και θα ήταν ευχής έργο, η χώρα μας να απορροφήσει επιτυχώς για τον ανωτέρω σκοπό, μέσω **έξυπνων “fast track” πρωτοβουλιών της αρμόδιας πολιτικής ηγεσίας**, ένα σημαντικό μέρος πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

#### Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

Προτίθεσθε να υιοθετήσετε την ως άνω πρόταση της άμεσης δημιουργίας αποθέματος κοινωνικών κατοικιών, προς όφελος αποκλειστικά των νεοσύστατων ελληνικών οικογενειών, μέσω αξιοποίησης της σχολάζουσας ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου, απορροφώντας προς τούτο πόρους από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, γεγονός που θα συνέβαλε αποφασιστικά στην επιτυχή αντιμετώπιση του σύγχρονου δημογραφικού προβλήματος της χώρας μας και θα λειτουργούσε ευεργετικά για την εσωτερική αγορά, αυξάνοντας την κατανάλωση αγαθών και υπηρεσιών;

Η ερωτώσα βουλευτής

**Αναστασία – Αικατερίνη Αλεξοπούλου**